

Opća županijska bolnica Požega

Osječka 107, Požega

Urbroj: 01-382/2-2022

Datum: 17. veljače 2022. godine

Predmet: Obavijest gospodarskim subjektima prije prijave projektnog prijedloga i formalnog početka postupka javne nabave s ciljem prethodnog istraživanja tržišta

- **Nova obavijest, dostavlja se**

Opća županijska bolnica Požega planira prijaviti projekt „**DOLina zdravlja**“ za uslugu izrade projektno-tehničke dokumentacije za dogradnju novog objekta, na poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „*Priprema projektno-tehničke dokumentacije za projekte u području digitalne transformacije i zelene tranzicije*“ u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026 te u slučaju prihvatljivosti i odabira projektnog prijedloga, započeti postupak javne nabave za predmetnu uslugu.

Shodno tome, ovim putem sukladno Zakonu o javnoj nabavi (NN 120/16) prije izrade projektne prijave i formalnog početka postupka javne nabave, sa svrhom istraživanja tržišta (radi pripreme projektne prijave te u slučaju odabira projekta za pripremu nabave i informiranje gospodarskih subjekata o svojim planovima i zahtjevima u vezi s nabavom), Opća županijska bolnica Požega objavljuje **novе izmijenjene zahtjeve** vezane za izradu projektno-tehničke dokumentacije **a koji se sažeto u odnosu na prvobitno istraživanje tržišta odnose na:**

- **smanjenje kvadrature**, a time i izostavljanje dijela prostora za određene zdravstvene namjene,
- **izostavljanje projektantskog nadzora**, obzirom na objavljeni odgovor na pitanje kako trošak obavljanja projektantskog nadzora nije prihvatljiv u okviru ovog Poziva te
- **dodavanje projekta opremanja s troškovnikom**, obzirom na objavljeni odgovor na pitanje kako prihvatljive kategorije troška uključujući i uslugu izrade projekta opremanja, mogu sadržavati i troškovnik.

Radi daljnjeg planiranja projektne prijave i prihvatljivih troškova te u slučaju odabira projekta i za izradu dokumentacije o nabavi, molimo sve zainteresirane gospodarske subjekte da **dostave primjedbe i prijedloge te inicijalne neobvezujuće ponude zajedno s procijenjenom vrijednosti svih troškovničkih stavaka** koristeći priloženi troškovnik sukladno danim zahtjevima najkasnije **do 21. veljače 2022. godine do 14,00 sati**, na adresu elektroničke pošte info@pozeska-bolnica.hr.

U nastavku ove obavijesti zainteresiranim gospodarskim subjektima dostupni su naručitelji **izmijenjeni novi** zahtjevi. Opća županijska bolnica Požega će pažljivo analizirati prikupljene informacije putem ovog istraživanja tržišta te temeljem svih dobivenih podataka sastaviti projektni prijedlog, izraditi procjenu prihvatljivih projektnih troškova te u slučaju odabira predmetnog projekta i izraditi dokumentaciju o nabavi. Prilikom provođenja istraživanja tržišta Opća županijska bolnica Požega će postupati na način da svojim postupcima ne narušava tržišno natjecanje, niti krši načela zabrane diskriminacije i transparentnosti.

Rezultati provedenog istraživanja ne obvezuju Opću županijsku bolnicu Požega, niti se njime stvara bilo kakav pravni posao/odnos s gospodarskim subjektima koji su u istraživanju sudjelovali. Kontekst postupka ovog istraživanja tržišta je izrada projektnog prijedloga na Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava: „Priprema projektno-tehničke dokumentacije za projekte u području digitalne transformacije i zelene tranzicije“.

Cilj ovoga Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava je pripremiti zalihu zrelih projekata u području digitalne transformacije i zelene tranzicije. Za pripremu projekata u navedenim područjima, ovim Pozivom se Općoj županijskoj bolnici Požega, kao jednom od prihvatljivih prijavitelja, stavljaju na raspolaganje bespovratna sredstva koja potječu iz Mehanizma za oporavak i otpornost, a kojima se može financirati izrada potrebne projektno-tehničke dokumentacije svojih projekata u području digitalne transformacije i zelene tranzicije. Projekti pripremljeni bespovratnim sredstvima u okviru ovoga Poziva ne ostvaruju automatizmom pravo i na dodatna bespovratna sredstva za implementaciju i/ili fizičku realizaciju tih projekata, već je to predmet eventualnih zasebnih postupaka dodjele i uvjeta koji se primjenjuju na bespovratna sredstva iz različitih izvora. Projektni prijedlozi po ovom Pozivu podnose se Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, koje je zaduženo za pregled i provjeru podnesenih projektnih prijedloga, donošenje odluke o financiranju za projektne prijedloge koji udovoljavaju uvjetima iz ovih Uputa za prijavitelje, a potom i za zaključivanje Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava.

Nositelj projekta je Opća županijska bolnica Požega, Osječka 107, Požega.

Odgovornosti za upravljanje i praćenje provedbe Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava

U skladu s Odlukom o sustavu upravljanja i praćenju provedbe aktivnosti u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026. (Narodne novine, broj 78/2021), odgovornosti za upravljanje i praćenje provedbe u okviru ovoga Poziva su kako slijedi:

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije je tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu C2.1. „Jačanje kapaciteta za izradu i provedbu javnih politika i projekata“ Nacionalnog plana oporavka i otpornosti. Odgovornosti tijela državne uprave nadležnog za podkomponentu C2.1., između ostalog, uključuju pripremu i provedbu ovoga postupka dodjele bespovratnih sredstava; pripremu i zaključivanje ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava, upravljanje ugovorima o dodjeli bespovratnih sredstava sklopljenim u okviru ovoga Poziva (uključujući izvršenje plaćanja krajnjim primateljima); praćenje napretka i izvještavanje o ugovorenim projektima.

Tijelo nadležno za slanje zahtjeva za plaćanje Europskoj komisiji je Sektor za poslove Nacionalnog fonda u Državnoj riznici Ministarstva financija, čije odgovornosti uključuju pripremu zahtjeva za plaćanje Europskoj komisiji te provjere izdataka na uzorku izdataka nastalih do razdoblja pripreme zahtjeva za plaćanje.

Koordinacijsko tijelo je ustrojstvena jedinica razine sektora unutar Ministarstva financija, čije odgovornosti uključuju koordinaciju praćenja te pripremu Izvješća o provedbi Nacionalnog plana oporavka i otpornosti te izvješća vezanih za postizanje ključnih etapa i ciljnih vrijednosti; pripremu izmjena i dopuna Nacionalnog plana oporavka i otpornosti; provedbu provjera temeljem kojih se potvrđuje da su ključne etape i ciljne vrijednosti utvrđene u Nacionalnom planu oporavka i otpornosti ispunjene.

Tijelo nadležno za reviziju je Agencija za reviziju sustava provedbe programa Europske unije, čije odgovornosti uključuju provedbu revizije sustava upravljanja i praćenja provedbe reformi i ulaganja te

revizije ostvarenih ključnih etapa i ciljnih vrijednosti Nacionalnog plana oporavka i otpornosti u skladu s važećim zakonodavnim okvirom i smjernicama Europske komisije. Projekt se financira sredstvima iz Europskog fonda za regionalni razvoj (EFRR) u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija" (OPKK) i iz Europskog socijalnog fonda (ESF) u sklopu Operativnog programa "Učinkoviti ljudski potencijali" (OPULJP) te je iz tog razloga projekt podijeljen na Projekt A (sufinanciran sredstvima EFRR) i Projekt B (sufinanciran sredstvima ESF).

U okviru ovoga Poziva, **Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije** (SAFU) provodi naknadne (ex-post) provjere javnih nabava koje korisnik (i partneri) provode u svrhu provedbe projekta.

Predmet ovog istraživanja je **usluga izrade projektno-tehničke dokumentacije – projekt „DOLina zdravlja“**, ukupne građevinske bruto površine cca 2.000 m² s ispunjenim zahtjevima za energetska učinkovitost.

U objektu „DOLina zdravlja“ planirano je objedinjavanje sljedećih dijagnostičkih jedinica, cca 1.000 m² po etaži:

- prostorija sa spremnicima za industrijsku vodu od najmanje 70 m²

- Patologija + prosektura:

- prostor za preuzimanje, procesiranje i uklapanje preparata od najmanje 30 m²
- prostor za rezanje preparata od najmanje 40 m²
- prostor specijalnoga histopatološkog laboratorija od najmanje 13 m²
- prostor laboratorijskog ureda od najmanje 20 m²
- prostor za čuvanje i pripremu kemikalija od najmanje 13 m²
- prostor odlaganja stakala i parafinskih blokova od najmanje 7,5 m²
- prostor skladišta od najmanje 7,5 m²
- prostoriju za preuzimanje i pregled umrlih od najmanje 10 m²
- prostoriju za čuvanje umrlih s rashladnim uređajem od najmanje 15 m²
- prostoriju za obdukciju od najmanje 10 m²
- prostoriju za prijam članova obitelji i administrativne poslove od najmanje 6 m²
- prostoriju za izlaganje umrlih od najmanje 8 m²
- prostor za spremanje tkiva uzetih tijekom obdukcije od najmanje 6 m²
- prostor za kriostat od najmanje 6 m²
- prostor za imunohistokemijsko bojenje od najmanje 10 m².

- Odjel za kliničku mikrobiologiju

- čekaonicu za polikliničke bolesnike od najmanje 9 m²
- prostoriju za uzimanje uzoraka od polikliničkih bolesnika spoјenu sa sanitarnim čvorom s pretprostorijom za uzimanje uzoraka mokraće i stolice od najmanje 9 m²
- prostoriju za primanje uzoraka i izdavanje nalaza od najmanje 9 m²
- prostor za obradu uzoraka s izolacijom uzročnika iz sigurnosne grupe II od najmanje 40 m²

- prostorija za pripremu reagensa, prostorija za amplifikaciju, prostorija za detekciju amplifikata od najmanje 3 m²
- prostoriju za dekontaminaciju zaraznog materijala od najmanje 9 m²
- prostoriju za pranje i sterilizaciju laboratorijskog posuđa od najmanje 9 m²
- prostorija za pripremu mikrobioloških podloga i reagensa od najmanje 12 m²
- prostoriju za pohranu podloga i reagensa ili priručno skladište za gotove podloge (ili hladnu komoru) i nezapaljive reagense od najmanje 9 m²

- Odjel za hematološko-biokemijsku dijagnostiku

Specijalistički medicinsko-biokemijski laboratorij mora imati:

- prostor radnog dijela laboratorija od najmanje 40 m² po laboratoriju za pet laboratorija
- spremište od najmanje 6 m²
- prostor za pranje, sušenje i sterilizaciju posuđa od najmanje 6 m²

- Odjel za transfuzijsku medicinu

- prostor za vađenje uzoraka krvi pacijentima i trudnicama od najmanje 12 m²
- prostor za prijam zahtjeva za prijetransfuzijsko testiranje i transfuzijsko liječenje te uzimanje uzoraka krvi za testiranja od najmanje 10 m²
- prostor za zaprimanje i izdavanje krvnih pripravaka i lijekova iz krvi od najmanje 10 m²
- prostor za arhivu od najmanje 10 m²
- prostor za testiranje na biljege krvlju prenosivih zaraznih bolesti bolesnika i trudnica od najmanje 16 m²
- tri prostorije za molekularna testiranja pacijenata i trudnica od najmanje 20 m² ukupno
- tri prostorije za HLA tipizaciju pacijenata i trudnica od najmanje 40 m² ukupno
- prostoriju za ispitivanja trombocita i leukocita od najmanje 16 m²
- prostor za čuvanje krvnih pripravaka i lijekova iz krvi od najmanje 10 m², a za svakih dodatnih 20 000 krvnih pripravaka godišnje još najmanje 6 m²
- prostore za imunoematološko prijetransfuzijsko ispitivanje uzoraka krvi pacijenata i trudnica za rutinski rad i za rad u dežurnoj službi od najmanje 16 m² (za dodatne 24 000 uzoraka obrađenih godišnje još 8 m²)
- prostoriju za testove ispitivanja hemostaze od najmanje 16 m²
- prostor za aferezno liječenje od najmanje 16 m²
- ambulantu za specijalističko-konzilijarnu djelatnost od najmanje 10 m²
- priručno skladište materijala od najmanje 6 m².

- Patološki i citološki laboratorij

Patološki laboratorij mora imati sljedeće prostorije:

- prostoriju za prijam, pripremu i obradu tkiva od najmanje 10 m²
- prostor za rezanje i bojanje uzoraka od najmanje 10 m²
- prostoriju za odlaganje histoloških preparata, parafinskih blokova i pisanih nalaza od najmanje 10 m²

- prostoriju za čuvanje kemikalija do 5 m² s prirodnom ventilacijom ili ormar s aktivnom ventilacijom
 - prostoriju za obradu donesenih citoloških uzoraka od najmanje 6 m²
 - prostoriju za mikroskopiranje za liječnike od najmanje 9 m² a ako u tom prostoru radi više radnika, za svakog sljedećeg potrebno je osigurati dodatnih 4 m²
 - prostoriju za mikroskopiranje za citotehničare od najmanje 9 m², ako u tom prostoru radi više radnika, za svakog sljedećeg potrebno je osigurati dodatnih 4 m²
 - prostoriju za arhiviranje i administraciju od najmanje 6 m²
 - priručno skladište za lakozapaljivi materijal od najmanje 2,5 m²
- Ukupno 4 sobe za voditelje odjela, od najmanje 12 m² po sobi
 - Soba/e za odmor osoblja od najmanje 20 m²
 - Soba za liječnike od najmanje 12 m²
 - Sanitarni čvorovi sa tuševima za osoblje (M/Ž) od najmanje 5 m²
 - Sanitarni čvorovi za pacijente (M/Ž/Invalidi) od najmanje 5 m²
 - Garderoba za osoblje od najmanje 10 m²
 - Centralna prostorija za čekaonicu, prostor za vađenje krvi, prostor za zaprimanje uzoraka zračnom poštom i administratora od najmanje 100 m²
- Smještajni dio: ukupno 4 apartmana sa sanitarnim jedinicama za odrasle osobe (2 za muške i 2 za ženske osobe) i 2 apartmana za djecu – od najmanje 25 m² po sobi
 - Prostor za nadzor pacijenata od najmanje 12 m²
 - prostor za prljavo rublje od najmanje 3 m²
 - sanitarni čvor
 - soba za osoblje od najmanje 14 m²
 - garderoba za osoblje od najmanje 6 m²
 - soba za dežurnog liječnika sa sanitarnim čvorom od najmanje 17 m²
 - sanitarni čvor za osoblje odvojen po spolu od najmanje 4 m²
 - prostor za čisto rublje od najmanje 3 m²
 - ginekološka ambulanta za pregled i ultrazvučnu dijagnostiku od najmanje 18 m²
 - poliklinički prostori za pregled iz djelatnosti psihologije, defektologije/edukacijske rehabilitacije, logopedije od najmanje 18 m² po ambulanti
 - prostor za vježbe iz fizioterapije (od najmanje 24 m²) i radne terapije (od najmanje 24 m²), senzorna soba od najmanje 25 m²
 - prostor za razvrstavanje i pohranjivanje čistog rublja od najmanje 5 m²
 - prostorija za rad sestre sa sanitarnim čvorom od najmanje 17 m²
 - prostor za odmor osoblja i čajna kuhinja sa sanitarnim čvorom od najmanje 20 m²
 - garderoba za pacijente sa sanitarnim čvorom od najmanje 10 m²

- restoran za pacijente s prostorom za podgrijavanje hrane i pranje suđa od najmanje 100 m²
- knjižnica i čitaonica s dnevnim boravkom od najmanje 100 m²
- prostor za hlađenje/grijanje zgrade od najmanje 150 m²
- terasa / zelena površina

Usluga izrade projektne dokumentacije obuhvaća:

- snimku postojećeg stanja,
- izradu Idejnog rješenja (obuhvaća prijedlog koncepta i osnova je za izradu idejnog projekta), koje u cijelosti mora biti usuglašeno u pisanom obliku s Općom županijskom bolnicom Požega,
- izradu idejnog projekta (opis i grafički prikaz građevine, u svrhu pribavljanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja s integriranim rješenjima svih struka i angažmanom pri ishođenju posebnih uvjeta; obuhvaća razradu idejnog rješenja, shemu konstruktivnog rješenja, shemu rješenja svih instalacija, idejno rješenje okoliša)
- Geomehanički elaborat,
- Geodetski projekt (uključuje sve geodetske poslove za potrebe projektiranja)
- Glavni projekt (arhitektonski projekt s fizikom zgrade; građevinski projekt: projekt konstrukcije, vodovoda i kanalizacije; strojarski projekt: grijanje, hlađenje, ventilacija, plin, zrak, medicinski plinovi; projekt vertikalnog transporta, projekt horizontalnog transporta, transporta zračnom poštom; automatski protupožarni sustav zaštite; elektrotehnički projekt s projektom sustava za dojavu požara; projekt IT mrežne infrastrukture; projekt niskogradnje koji se odnosi i na pristupnu cestu i površine za prilaz vatrogasnih vozila i prometa u mirovanju, projekt krajobrazne arhitekture kojim se projektira uređenje svih krajobraznih struktura unutar i van objekta; uz
- Projekt zgrade u odnosu na uštedu energije,
- Elaborat zaštite na radu,
- Elaborat zaštite od požara,
- Elaborat zaštite od buke,
- Troškovnici svih radova s tehničkom specifikacijom, zahtjevima i uvjetima gradnje
- Izvedbeni projekt (prema zahtijevanim mapama glavnog projekta, razrada glavnog projekta i usklađenje s projektima instalacija i elaboratima te troškovnicima, izvedbeni nacrti u mjerilu 1:50, s planovima oplata, sheme bravarije/stolarije i ostale sheme, plan savijanja konstrukcije i ostalim detaljima tehničke dokumentacije)
- [Projekt opremanja s troškovnikom](#)
- Plan izvođenja radova i imenovanje koordinatora I zaštite na radu

- Priprema i izrada dokumentacije za provođenje postupka procjene utjecaja na okoliš
- Izrada studije izvedivosti i analize troškova i koristi

Navedena usluga izrade projektne dokumentacije **obuhvaća i** po punomoći Opće županijske bolnice Požega:

- ishođenje svih uvjeta priključenja i posebnih uvjeta, ishođenje potvrde glavnog projekta i predaja zahtjeva za građevinsku dozvolu te po potrebi ispravak i/ili dopuna glavnog projekta do izvršne građevinske dozvole,

a što je **specificirano u troškovniku.**

Zgrada mora:

- koristiti obnovljive izvore energije (sunca, vode, tla, zraka...) za svoje energetske potrebe,
- biti projektirana prema specifičnim klimatskim i lokacijskim uvjetima, s mogućim najpovoljnijim oblikom zgrade za uštedu energije, te relativne orijentacije prema suncu kojom može povećavati ili ograničavati količinu sunčeve svjetlosti i topline,
- minimalno 30% godišnje isporučene energije proizvoditi iz obnovljivih izvora energije, i najmanje 60 % godišnje isporučene energije za rad tehničkih sustava u zgradi imati podmireno iz učinkovitog sustava centraliziranog grijanja, odnosno učinkovitog sustava centraliziranog grijanja i hlađenja, koji upotrebljava: najmanje 50 % obnovljive energije, 50 % otpadne topline, 75 % topline dobivene kogeneracijom ili 50 % kombinacije takve energije i topline
- sadržavati energetske vrlo učinkovite sustave za zagrijavanje/hlađenje svježeg/filtriranog zraka bez vanjskih zagađivača, prašine i alergena, izuzetne ugone zraka, a radi čega nema zdravstvenih problema, niti potrebe za čestim čišćenjem,
- koristiti pametne tehnologije upravljanja tehničkim sustavima zgrade, dakle automatizacije i upravljanja zgradom, podešavanja i nadzora, za tehničke sustave ili njihove dijelove,
- za njenu gradnju se primjenjuju optimalni standardni ili najsuvremeniji građevni materijali i elementi, te s ciljem korištenja onih koji zadovoljavaju kriterije zelene i održive gradnje (kružnog gospodarstva),
- mora imati osigurana rješenja za kontrolu insolacije, osunčavanja unutrašnjosti zgrade (korištenja upada sunčevih zraka), te treba biti pažljivo projektirana da koristi prirodnu dnevnu svjetlost za energetske potrebe prema principima projektiranja pasivne kuće,
- koristiti energetske učinkovite potrošače električne energije (uređaje i rasvjetu),
- razina buke u interijeru mora biti vrlo niska, jer zgrada mora imati vrlo dobro izolirane zidove, zgrada mora biti odgovarajuće zrakopropusnosti, te imati adekvatnu stolariju (obzirom na tražene karakteristike i način ugradbe),
- zgrada treba biti opremljena kontrolama protoka vode na izljevnim mjestima, imati spremnike za kišnicu te imati neprekidno toplu vodu,
- višak proizvedene energije se može koristiti za punjenje električnih automobila, bicikala ili dodatnih električnih uređaja.

U izradi projektno-tehničke dokumentacije i rješenja Izvršitelj treba postupati sukladno:

- [Pravilniku o normativima i standardima za obavljanje zdravstvene djelatnosti \(NN br. 52/2020\)](#), kao i svim njihovim eventualnim kasnijim izmjenama,

primjenjujući:

- [Mjerila EU-a za zelenu javnu nabavu za projektiranje i izgradnju poslovnih zgrada i upravljanje njima](#), kao i [reviziju mjerila zelene javne nabave za poslovne zgrade i usklađivanje s Europskim zelenim planom](#)
- [Mjerila EU-a za zelenu javnu nabavu grijača u vodnim sustavima](#)
- [Kriterije EU-a za zelenu javnu nabavu za zahode i pisoare s ispiranjem](#)

te ostala EU mjerila za zelenu javnu nabavu: <https://zelenanabava.hr/mjerila-zejn/>.

U prilogu ove Obavijesti Opća županijska bolnica Požega prilaže **troškovnik** za ispunjavanje u .xlsx formatu.

Opća županijska bolnica Požega